

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1.662 /TB-THADS

Thủ Dầu Một, ngày 25 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Thông báo số 09/TB-CL ngày 25/01/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Công ty đấu giá hợp danh Công Lập sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Huỳnh Công Bình theo yêu cầu của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một gồm:

- Toàn bộ quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế 151,2m² (trong đó có 104m² đất ở đô thị và 47,2m² đất hành lang đường bộ), thuộc thửa số 189, tờ bản đồ số 44-2, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở số CO 926642, sổ vào sổ CS11532 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Huỳnh Công Bình cùng sử dụng với ông Huỳnh Công Tiên, bà Huỳnh Kim Loan ngày 06/3/2019;

- Tài sản gắn liền trên thửa đất nêu trên gồm: 01 căn nhà 03 tầng, có diện tích xây dựng 70,4m², diện tích sàn 216,3m² (trong đó có tầng 1 phạm hành lang hẻm 6,4m², tầng 2 phạm hành lang hẻm 19,4m² và tầng 3 phạm hành lang hẻm 8,7 m²); 01 căn nhà trệt diện tích xây dựng 21,3m², diện tích sàn 45m² (trong đó có 15,7m² phạm hành lang hẻm và 8m² phạm chỉ giới xây dựng); 01 đồng hồ điện kế; 01 đồng hồ nước; 01 bồn nước bằng Inox 1.000 lít; 01 máy bơm nước và 01 giếng khoan.

Đối với phần công trình xây dựng lấn hành lang hẻm, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự tháo dỡ công trình và chịu mọi chi phí tháo dỡ trước khi làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản trúng đấu giá đồng thời tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Toàn bộ tài sản trên tọa lạc tại số 199 tổ 49, khu 4, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Giá khởi điểm: 11.663.228.300^d (Mười một tỷ sáu trăm sáu mươi ba triệu hai trăm hai mươi tám ngàn ba trăm đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 22/02/2022 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ nêu trên.

Thời gian, địa điểm xem giấy tờ quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 22/02/2022 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên trên cơ sở từ giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận phiếu trả giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 22/02/2022 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập hoặc có ủy quyền (trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000^d/hồ sơ.

Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 20% so với giá khởi điểm.

Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày 18/02/2022, ngày 21/02/2022 và đến 16 giờ 00 phút ngày 22/02/2022 (trong giờ hành chính, người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự nguyện nộp trước) nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản: trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc.

Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: ngày 25/02/2022, dự kiến vào lúc 08 giờ 00 phút tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29 đường số 8, khu dân cư Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Cục THADS tỉnh BD (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vương Minh Chung